

Siedlung KORO

Objektbeschreibung: In Zürich-Unterstrass entsteht an der Rötzelstrasse ein Ersatzneubau der Dr. Stephan à Porta-Stiftung mit 96 Mietwohnungen und zwei Ateliers. Die fast 100-jährige Bausubstanz wird durch modernen, bezahlbaren Wohnraum ersetzt – ganz im Sinne des Stiftungsgründers. Das Projekt erfordert höchste Präzision: Sichtbeton Typ 4.1, filigranes Sichtmauerwerk und eine anspruchsvolle Bauweise stellen planerische und handwerkliche Herausforderungen dar. Die beengte Lage verlangt zudem durchdachte Logistik. Für die Landolt +Co AG ist es eine Gelegenheit, urbanen Wohnraum mitzugestalten – nachhaltig, funktional und zukunftsfähig.

Baujahr: 2025
Bauführer: Silvan Roth,
Bereichsleiter: Samuel
Roth
Polier: Andy Meyke
Bauleitung: Jaeger Coneco AG, Zürich

Bauherr: Dr. Stephan à Porta -
Stiftung, Zürich
Ingenieur: S+K Bauingenieure AG,
Winterthur

